
ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

Утверждено
приказом Генерального директора
СЗАО "Медэкспресс"
от "10" июня 2008 г. № 044

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. На основании настоящих Правил и действующего законодательства Российской Федерации Страховое закрытое акционерное общество "Медэкспресс", именуемое в дальнейшем "Страховщик", заключает договоры страхования строительно-монтажных работ с юридическими и дееспособными физическими лицами, именуемыми в дальнейшем "Страхователи".

1.2. Страхователь вправе при заключении договора страхования назначать физических или юридических лиц (Выгодоприобретателей) для получения страховых выплат по договору страхования, а также заменять их по своему усмотрению до наступления страхового случая.

1.3. Договор страхования, заключенный при отсутствии у Страхователя или Выгодоприобретателя интереса в сохранении застрахованного имущества признается недействительным с момента его заключения в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

1.4. Все положения настоящих Правил, касающиеся Страхователя, в равной степени распространяются также и на Выгодоприобретателя, если это не противоречит действующему законодательству.

1.5. По настоящим Правилам:

1.5.1 под **убытками**, возмещаемыми Страховщиком в связи с причинением вреда застрахованному имуществу, следует понимать реальный ущерб, т.е. гибель, утрату или повреждение застрахованного имущества, а также расходы, которые Страхователь понес или должен будет понести для ликвидации последствий страхового случая.

1.5.2. под **представителями Страхователя** понимаются все генподрядные и субподрядные организации и их работники, выполняющие строительно-монтажные работы, являющиеся объектами страхования, согласно пп. 2.1.1, 2.1.2 Правил, если иное не предусмотрено договором страхования.

1.5.3. под **лимитом ответственности Страховщика по одному страховому случаю** понимается максимальный размер выплачиваемого страхового возмещения в отношении отдельных групп застрахованного имущества, страховых рисков, застрахованных расходов по одному страховому случаю или по совокупности всех страховых случаев, происшедших в течение действия договора страхования.

1.5.4. под **безусловной франшизой** (далее по тексту - франшиза) понимается часть причиненного объектам страхования ущерба, не подлежащая возмещению Страховщиком.

2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Объектом страхования в соответствии с настоящими Правилами и Дополнительными условиями № 1, 2 к ним являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя или иного лица, ответственного за проведение строительного-монтажных работ, связанные с:

- владением, пользованием и распоряжением имуществом, являющимся объектом и/или средством проведения строительного-монтажных работ и находящимся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней;

- обязанностью Страхователя, или иного лица, ответственного за проведение строительного-монтажных работ, возместить вред, причиненный жизни, здоровью либо имуществу третьих лиц при производстве строительного-монтажных работ или в период послепусковых гарантийных обязательств;

- возникновением у Страхователя, дополнительных расходов, обусловленных его обязанностью возместить ущерб, нанесенный построенному им зданию (сооружению) или смонтированному оборудованию, явившийся следствием недостатков, допущенных при производстве строительного-монтажных и пусконаладочных работ, но выявленный в период послепусковых гарантийных обязательств.

Страхованию по настоящим Правилам подлежат:

2.1.1. **Строительные работы**, включая строительные материалы и конструкции, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные сборы и пошлины;

2.1.2. **Монтажные работы**, включая монтируемое оборудование, материалы, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины и сборы;

2.1.3. **Оборудование строительной площадки** (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, и т.п.).

2.1.4. **Строительные машины и оборудование**: землеройная техника (бульдозеры, экскаваторы и др.), дорожностроительная техника (скреперы, катки, асфальтоукладчики и др.), строительная техника и оборудование для проведения строительного-монтажных работ, закрепленная на объекте строительства (краны, подъемники, бетоно-растворосмесители и др.), иные виды строительной техники.

2.1.5. **Объекты, находящиеся на строительной площадке** или в непосредственной близости к ней (за исключением объектов, оговоренных в п.2.1.3, 2.1.4 Правил), принадлежащие Заказчику или Подрядчику, по договору подряда (контракту) (далее – Заказчику или Подрядчику), объектом которого являются работы, перечисленные в п. 2.1.1,2.1.2 Правил.

2.1.6. **Расходы по расчистке территории страхования от обломков** (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая.

2.2. По дополнительному соглашению сторон страхованию подлежат:

2.2.1. **Гражданская ответственность** перед третьими лицами. Дополнительные условия страхования гражданской ответственности определены в Приложении 1 к настоящим Правилам;

2.2.2. **Послепусковые гарантийные обязательства**. Дополнительные условия страхования послепусковых гарантийных обязательств определены в Приложении 2 к настоящим Правилам;

2.2.3. **Страхование с использованием оговорок**. Дополнительные условия страхования с использованием оговорок определены в Приложении 3 к настоящим Правилам.

3. ВИДЫ СТРАХОВЫХ РИСКОВ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

3.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование.

3.2. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю), третьим лицам.

3.3. В соответствии с настоящими Правилами Страховщик возмещает Страхователю убытки (реальный ущерб) **“с ответственностью за все риски”**, возникшие в результате гибели или повреждения застрахованного объекта от любого непредвиденного и внезапного материального воздействия, за исключением случаев, оговоренных в пп.3.4, 3.5 настоящих Правил, если иное не предусмотрено договором страхования.

Непредвиденными и внезапными являются такие материальные воздействия, которые Страхователь или его представители либо не смогли своевременно предусмотреть, либо не могли бы их предусмотреть на основе профессиональных знаний, являющихся обычной практикой в строительной отрасли.

3.3.1. Страхование может осуществляться, в частности, от следующих рисков:

3.3.1.1. пожара, взрыва, удара молнии, падения летательных аппаратов;

3.3.1.2. стихийных бедствий: (бури; града; землетрясения; схода снежных лавин; наводнения; обвала);

3.3.1.3. просадки грунта;

3.3.1.4. подтопления грунтовыми водами;

3.3.1.5. преднамеренных действий третьих лиц, направленных на повреждение застрахованного имущества, кражи со взломом, грабежа или разбоя;

3.3.1.6. аварии инженерных сетей (водопровода, канализации, теплоснабжения);

3.3.1.7. ошибок при монтаже;

3.3.1.8. обрушения или повреждения объекта, в том числе обваливающимися или падающими частями;

3.3.1.9. любых других внезапных и непредвиденных событий на строительной площадке, не исключенных данными Правилами или договором страхования.

3.3.2. Под **пожаром** понимается горение в форме открытого пламени или тления, которое возникло не в специально отведенном для этого месте или распространилось за пределы такого места и способно самостоятельно распространяться далее.

Под ущербом, причиненным пожаром, понимается ущерб застрахованному имуществу от непосредственного воздействия огня, высокой температуры, продуктов горения (дыма, копоти и т.п.), а также ущерб, причиненный застрахованному имуществу при выполнении мероприятий по тушению пожара.

В рамках страхования от пожара не подлежит возмещению:

а) ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате воздействия на него огнем или теплом с целью обработки, переработки или в других целях, в том числе, ущерб, причиненный имуществу, с помощью которого или в котором огонь или тепло специально создается и/или которое специально предназначено для его разведения, поддержания, распространения, передачи;

б) ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате опаливания или прожигания горящими углями, выпавшими из каминов, печей и т.п., или опаливания, вызванного внезапным выходом огня из места, специально для него отведенного, кроме случаев возникновения пожара;

в) ущерб, причиненный электрическим устройствам в результате действия на них электрического тока (включая короткое замыкание, повышение силы тока или напряже-

ния), сопровождающегося искрением или выделением тепла, кроме случаев возникновения открытого пламени, если иное не предусмотрено договором страхования. Под электрическими устройствами в соответствии с настоящими Правилами понимаются любые объекты, в которых происходит производство, передача, преобразование или потребление электроэнергии (в том числе электрические кабели и провода).

3.3.3. Под **взрывом** понимается стремительно протекающий процесс освобождения большого количества энергии в ограниченном объеме за короткий промежуток времени, вызванный стремлением газа или пара к расширению.

По настоящим Правилам считается застрахованным взрыв газа, используемого для бытовых и промышленных целей, взрыв паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, сосудов, работающих под давлением, и других аналогичных устройств, а также взрыв взрывчатых веществ.

Взрывом резервуара (котла, трубопровода и т.п.) считается только такой взрыв, когда стенки резервуара оказываются разорванными так, что давление внутри и снаружи резервуара моментально выравнивается.

Если взрыв происходит внутри сосуда в силу химических преобразований, ущерб, причиненный сосуду, покрывается страхованием даже тогда, когда стенки сосуда не разорваны на куски.

Не является застрахованным и не подлежит возмещению причинение вреда:

а) в результате взрыва, выполненного в рамках разрешенной деятельности Страхователя, его представителей или третьих лиц, если иное не предусмотрено договором страхования;

б) машинному оборудованию в результате взрыва внутри камеры внутреннего сгорания (цилиндра двигателя);

в) электрическим коммутационным устройствам в силу давления газа внутри них;

г) в результате взрывов, которые являются обычными составляющими производственного процесса;

д) в результате уменьшения давления внутри сосуда (имплозии);

е) самим резервуарам в результате взрыва, вызванного износом, чрезмерной ржавчиной, накипью, осадками и отложениями на их стенках;

ж) в результате взрыва, если по факту данного события следственными органами было вынесено постановление о возбуждении уголовного дела в соответствии со ст. 205 УК РФ (терроризм), если иное не предусмотрено договором страхования.

3.3.4. Под **ударом молнии** понимается прямое попадание разряда атмосферного электричества в застрахованное имущество.

Под ущербом, причиненным ударом молнии, понимается ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате непосредственного термического и электродинамического воздействия на него молнии.

Не считается застрахованным и не подлежит возмещению причинение вреда:

а) электрическим устройствам, в результате:

- действия электричества (перенапряжения) или теплового воздействия в силу избыточной нагрузки или атмосферных условий, таких как статическое электричество, индукция в силу атмосферного разряда и других аналогичных явлений;

- передачи электричества (электромагнитного импульса) по проводам вследствие удара молнии;

б) защитным предохранителям любого рода, защитным выключателям, грозовым разрядникам, громоотводам и другому аналогичному оборудованию в ходе их обычной эксплуатации.

3.3.5. Под **землетрясением** понимаются подземные удары и колебания поверхности Земли, вызванные естественными причинами. Убытки, причиненные землетрясением, покрываются страхованием, только если землетрясение зарегистрировано на территории страхования компетентными сейсмографическими службами, и сила землетрясения составила 5 (пять) баллов по шкале Рихтера или выше. Убытки от землетрясения подлежат возмещению лишь в том случае, если Страхователь докажет, что при проектировании, строительстве застрахованных зданий и сооружений должным образом учитывались сейсмические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения.

3.3.6. Под **бурей** понимается ветер со средней скоростью более 17,2 м/с (силой 8 баллов и более по шкале Бофорта) на равнинной территории и 25 м/с в горной и прибрежной местности. Скорость ветра должна быть подтверждена справкой от государственного органа, осуществляющего надзор за состоянием природной среды. Если такая справка не может быть предоставлена по независящим от Страхователя причинам, то считается, что ветер дул с достаточной скоростью, если Страхователь докажет наличие хотя бы одного из нижеперечисленных условий:

а) движение воздушных масс на территории страхования или в ее окрестностях явилось причиной гибели или повреждения находящихся в хорошем состоянии зданий или другого имущества, способного выдерживать соответствующую силу ветра;

б) гибель или повреждение застрахованного здания или другого имущества, находившегося в хорошем состоянии, могли произойти только в результате бури. Убытки, причиненные бурей, длящейся непрерывно или с перерывами в течение 72-х последовательных часов, рассматриваются как один страховой случай.

3.3.7. Под **градом** понимаются атмосферные осадки в виде кусочков льда (градин). Под ущербом, причиненным градом, понимается ущерб застрахованному имуществу, вызванный механическим воздействием на застрахованное имущество кусочков льда (градин). Убытки, причиненные градом, длящимся непрерывно или с перерывами в течение 24-х последовательных часов, рассматриваются как один страховой случай.

Не является страховым случаем и не подлежит возмещению причинение вреда:

а) движимому имуществу, расположенному вне строящихся зданий/монтируемых сооружений (на открытой площадке), за исключением имущества, закрепленного на внешней стороне зданий (например, вывескам, люминесцентному оборудованию, антенному оборудованию), если иное не предусмотрено договором страхования.

3.3.8. Под **снежной лавиной** понимается движущаяся масса снега или льда, которая сходит со склона горы. Наряду с механическим действием масс снега и льда, страхованием от схода снежной лавины покрывается ущерб, причиненный воздействием воздушного давления, сопровождающего снежную лавину.

3.3.9. Под **наводнением** понимается непредвиденное затопление водой территории страхования в результате подъема уровня воды в реке (паводок), озере, море или другом естественном или искусственном водоеме, прорыва плотин, оградительных дамб, цунами, а также в результате обильных дождей (ливней). Страхование на случай наводнения покрывает ущерб, причиненный водой застрахованному имуществу только непосредственно во время его затопления.

В соответствии с настоящими Правилами не признается страховым случаем затопление:

а) вызванное действием ветров, нагоняющих воду с моря и вызывающих повышение уровня воды за счёт задержки в устье приносимой рекой воды (штормовой прилив);

б) в результате выхода воды из ⁶ берегов наземных водоемов, который можно было предвидеть исходя из местных условий (рельефа местности, климата, сезонных колебаний воды и т.п.), характерных для территории страхования. Считается, что выход воды из берегов можно было предвидеть, если такое событие происходило в среднем чаще, чем один раз в десять лет за последние тридцать лет (по состоянию на дату начала действия договора страхования).

В рамках страхования от наводнения не подлежит возмещению ущерб, причиненный:

- а) плесенью (гнилью, грибком), появившейся в результате влажности;
- б) подтоплением грунтовыми водами;
- в) выходом воды из канализации, если только это не вызвано наводнением.

3.3.10. Под **оползнем (обвалом)** понимается естественное сползание почвы, падение камней или земляных глыб (включая камнепад и сель). Страхование от оползня (обвала) не распространяется на расходы, понесенные на восстановление почвы.

Страхованием не покрывается ущерб от оползня (обвала), возникшего в результате: прибрежной или речной эрозии почв; нормальной просадки новых строений; проведения взрывных работ.

3.3.11. Под **просадкой грунта** понимается естественное оседание грунта над природными (естественными) полостями (впадинами, трещинами в породе). Не является страховым случаем и не подлежит возмещению просадка грунта, возникшая до начала действия договора страхования. Страховое покрытие не распространяется на убытки от просадки грунта, возникшей в результате: промерзания и оттаивания почвы, динамических воздействий на почву (вибраций), пересыхания почвы или дренирования (осушения) почвы, прибрежной или речной эрозии почв, нормальной просадки новых строений, действия грунтовых вод.

3.3.12. Под **подтоплением грунтовыми водами** понимается подъем уровня грунтовых вод, обусловленный насыщением ранее безводных грунтов при фильтрации воды через дно и берега каналов, рек; заилением русел рек; потерями воды из водопроводной и канализационных сетей и пр.

Под ущербом, причиненным подтоплением грунтовыми водами, понимается повреждение застрахованного объекта или его части, обусловленное непосредственным воздействием поднявшихся грунтовых вод.

Не является страховым случаем и не подлежит возмещению подъем уровня грунтовых вод, возникший до начала действия договора страхования.

3.3.13. Под **преднамеренными действиями 3-х лиц, направленными на повреждение застрахованного имущества** понимаются преднамеренные действия третьих лиц, направленные на повреждение или уничтожение застрахованного имущества, квалифицированные в соответствии с УК РФ как:

- умышленное уничтожение или повреждение имущества (ст. 167 УК РФ)
- хулиганство (ст.213 УК РФ)
- вандализм (ст.214 УК РФ)

Не признается страховым случаем повреждение или уничтожение застрахованного имущества, явившееся следствием действий, квалифицированных следственными органами иначе, чем указано выше, если иное не предусмотрено договором страхования.

3.3.14. Страхование от риска "кража со взломом" распространяется только на застрахованное имущество, размещенное внутри помещений и хранилищ, расположенных на территории страхования, если иное не предусмотрено договором страхования.

3.3.14.1. Под **кражей со взломом** понимается тайное хищение чужого имущества со взломом из помещения или хранилища. Кража со взломом считается произошедшей только в том случае, если по факту данного события следственными органами было вынесено постановление о возбуждении уголовного дела по признакам преступления, предусмотренного ч.2 (б), 3,4 ст. 158 УК РФ.

3.3.14.2. Под **хранилищами**, в рамках настоящих Правил, понимаются отведенные для постоянного или временного хранения материальных ценностей закрытые сооружения (например, строительные контейнеры), оборудованные специальными техническими (электронными или механическими) средствами охраны, например, сигнализацией, электронными или врезными замками. К хранилищам не относятся огороженные участки территории.

3.3.14.3. Под **помещениями** в рамках данной статьи Правил понимаются здания, части зданий или строения, предназначенные для временного нахождения людей или размещения материальных ценностей в производственных или иных служебных целях, при условии что они оборудованы специальными техническими средствами охраны (механическими или электронными), например, сигнализацией, электронными или врезными замками.

3.3.15. Страхование от риска "грабеж или разбой" распространяется только на застрахованное имущество, расположенное внутри помещений, хранилищ, а также на огороженных охраняемых площадках, расположенных на территории страхования, если иное не предусмотрено договором страхования.

3.3.15.1. Под **грабежом или разбоем** понимается нападение в целях хищения чужого имущества, совершенное с применением насилия, опасного для жизни или здоровья, либо с угрозой применения такого насилия.

3.3.15.2. Грабеж или разбой считаются произошедшими, если:

- а) к Страхователю или его представителям применяется насилие с целью сломить их сопротивление и захватить застрахованное имущество;
- б) Страхователь, его представители под угрозой их здоровью или жизни, которая может быть реализована на месте передают, либо допускают передачу имущества в пределах территории страхования. В рамках настоящего пункта Правил к работникам Страхователя также относятся лица, нанятые для охраны зданий, помещений и имущества на территории страхования.

3.3.15.3. Грабеж или разбой считается произошедшим только в том случае, если по факту данного события следственными органами было вынесено постановление о возбуждении уголовного дела по признакам преступления, предусмотренного п. "г" ч. 2 ст. 161 УК РФ или ч. 3 ст. 161 УК РФ или ст. 162 УК РФ.

3.3.16. Под **ошибками при монтаже** понимаются непреднамеренные действия, совершенные при производстве строительного-монтажных работ лицами, не являющимися ответственными за организацию работ, которые привели к повреждению/гибели застрахованного имущества, если иное не предусмотрено договором страхования.

3.3.17. Под **аварией инженерных сетей** (а именно: водопровода, канализации, теплоснабжения) понимаются убытки, явившиеся следствием воздействия на застрахованное имущество воды, внезапно и неожиданно вышедшей из систем водоснабжения, канализации, отопления, стационарно соединенных с вышеуказанными системами аппаратов и приборов, таких как краны, вентили, баки, ванны, радиаторы, отопительные котлы и т.п. Не являются страховым случаем и не подлежат возмещению убытки, причиненные выходом воды из канализации по любой причине, отличной от разрыва канализационных труб,

перемычек, соединений; выход воды из спринклерных и дренчерных систем пожаротушения, если иное не предусмотрено договором страхования.

3.3.18. Страховщик возмещает расходы по расчистке территории после страхового случая, только в случае, если это предусмотрено условиями договора страхования, и в пределах лимитов, предусмотренных договором.

Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.

3.3.19. Требование о возбуждении уголовного дела по факту произошедшего события (согласно пп.3.3.13, 3.3.14.1. и 3.3.15.3 настоящих Правил) не является обязательным только в том случае, если следственные органы отказали в возбуждении уголовного дела в соответствии с пп.4 п.1 ст. 24 Уголовно-процессуального Кодекса Российской Федерации.

3.4. Не подлежит возмещению ущерб, возникший вследствие:

3.4.1. Любого рода военных действий и их последствий, гражданских волнений, забастовок, мятежа, локаутов, конфискации, реквизиции, прерывания работы, ареста, уничтожения или повреждения имущества по распоряжению гражданских или военных властей, принудительной национализации, введения чрезвычайного или особого положения, мятежа, бунта, путча, государственного переворота, заговора, восстания, революции, если иное не предусмотрено договором страхования.

3.4.2. Стихийных бедствий, при объявлении территории страхового покрытия зоной стихийного бедствия до момента заключения договора страхования.

3.4.3. Воздействия ядерной энергии в любой форме.

3.4.4. Умышленных действий Страхователя, его сотрудников или его представителей.

3.4.5. Повреждений или гибели застрахованного имущества в период полного или частичного прекращения работ, если иное не предусмотрено договором страхования.

3.4.5.1. Под "периодом полного прекращения работ" понимается прекращение строительно-монтажных работ на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства.

3.4.5.2. Под "периодом частичного прекращения работ" понимается временное (до 3-х месяцев) приостановление строительно-монтажных работ, подтвержденное соответствующими внутренними документами Генерального подрядчика, вызванное приостановлением финансирования или перепроектированием, или отзывом либо приостановлением лицензии на осуществление строительной деятельности у кого-либо из участников строительства.

К "периоду частичного прекращения работ" не относятся выходные и праздничные дни.

3.4.5.3. Днем остановки работ, считается день подписания "Акта о приостановлении работ". Страхователь обязан письменно известить Страховщика об остановке работ на следующий рабочий день после подписания Акта.

3.4.6. Несоблюдения Страхователем, его представителями или иным ответственным за проведение строительно-монтажных работ лицом инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованного объекта (в том числе: невыполнение инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию материалов и конструкций, используемых для производства строительно-монтажных работ), а также использования материалов для целей иных, чем те, для которых они предназначены.

3.4.7. Невыполнения Страхователем, его представителями или другой организацией, занятой производством строительно-монтажных работ, строительных норм и правил (СНиПов), а также правил техники безопасности при проведении работ на застрахован-

ных объектах.

3.4.8. Ошибок, допущенных при проектировании строительного объекта, если иное не предусмотрено договором страхования.

3.4.9. Использования дефектных материалов и конструкций, если иное не предусмотрено договором страхования. Но, если при использовании дефектных материалов пострадали другие, исправные части застрахованного имущества, то расходы по их восстановлению подлежат возмещению.

3.4.10. Экспериментальных или исследовательских работ, если иное не предусмотрено договором страхования.

3.4.11. Повреждений, непосредственно вызванных постоянным воздействием эксплуатационных факторов (износа, коррозии, окисления, гниения, самовозгорания).

3.4.12. Осуществления Страхователем, его представителями или иным лицом, названным в Договоре и осуществляющим строительные-монтажные работы, деятельности, не оговоренной в лицензии.

3.4.13. Допуска к строительным работам лиц, не имеющих необходимого установленного законом уровня квалификации и документально оформленного допуска к выполнению работ.

3.4.14. Использования для производства строительных работ машин, оборудования и строительных материалов, не отвечающих требованиям строительных норм и правил (СНиПов).

3.4.15. Телесных повреждений, болезни или смерти работников Страхователя, его представителей или другой организации, занятой производством строительномонтажных работ, если иное не предусмотрено договором страхования.

3.4.16. Гибели, уничтожения, утраты, повреждения планов, чертежей, фотографий, образцов, макетов, ценных бумаг, денежной наличности, бухгалтерских и других документов.

3.4.17. Повреждений, которые существовали в момент заключения договора страхования и были известны Страхователю, Выгодоприобретателю или их представителям, но не были заявлены Страховщику.

3.4.18. Терроризма, захвата заложников или диверсии (в соответствии со ст. 205, 206 и 281 УК РФ), если иное не предусмотрено договором страхования.

3.4.19. Привлечения для выполнения строительномонтажных работ лиц, не имеющих лицензии или другого специального разрешения на проведение такого вида работ.

3.5. Не подлежит возмещению Страховщиком:

3.5.1. Предъявленное Страхователю требование о возмещении неустойки (штрафов, пени) в результате некачественного или несвоевременного выполнения строительномонтажных работ (оказанных услуг), расторжения или неисполнения договоров.

3.5.2. Неполученный Страхователем доход (упущенная выгода), явившиеся следствием страхового случая.

3.5.3. Ущерб или повреждения, возникшие хотя бы и вследствие страхового события, но обнаруженные лишь в ходе инвентаризации.

3.5.4. Ущерб или повреждения, причиненные объектам, находящимся в непосредственной близости от территории страхования (за исключением объектов, указанных в п. 2.1.5 Правил).

3.5.5. Ущерб или повреждения вызванные не предусмотренной СНИПами вибрацией, или удалением или ослаблением опоры, если иное не предусмотрено договором страхования

3.5.6. Ущерб в размере, не превышающем указанной в договоре страхования безусловной франшизы;

3.5.7. Ущерб, обусловленный несоблюдением Страхователем или его представителями письменных рекомендаций Страховщика по предотвращению ущерба.

4. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ

4.1. Объект страхования считается застрахованным на территории, указанной в договоре страхования.

4.2. Если застрахованные объекты перемещаются с территории страхования, независимо от срока нахождения их на другом месте, и/или волеизъявления ответственного лица, имеющего право давать обязательные указания об их перемещении, страховая защита по этому имуществу, прекращает свое действие.

5. СТРАХОВАЯ СУММА, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ, ФОРМА И ПОРЯДОК ЕЕ УПЛАТЫ

5.1. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, в пределах которой Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение при наступлении страхового случая, и исходя из которой устанавливается размер страховой премии.

5.2. Страховая сумма устанавливается по соглашению Сторон в пределах страховой (действительной) стоимости объекта страхования на основании заявления Страхователя.

5.3. Страховая (действительная) стоимость устанавливается исходя из:

5.3.1. По п. 2.1.1. настоящих Правил - полной проектной (сметной) стоимости строительных работ, включая стоимость материалов, заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы, а также стоимость материалов и строительных элементов, поставляемых Заказчиком.

5.3.2. По п.2.1.2 настоящих Правил - полной проектной (сметной) стоимости каждого объекта монтажа, включая стоимость материалов, заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы, а также стоимость материалов и элементов, поставляемых Заказчиком.

5.3.3. По пп. 2.1.3 и 2.1.4, 2.1.5. настоящих Правил – стоимости приобретения аналогичных по назначению и технологическим характеристикам новых машин и механизмов, оборудования строительной площадки, других объектов, находящихся на строительной площадке, за вычетом суммы, на которую уменьшилась стоимость данных объектов вследствие износа.

5.4. Страховая сумма по п. 2.1.6. настоящих Правил устанавливается отдельно от страховых сумм, определяемых по пп. 2.1.1., 2.1.2., 2.1.3., 2.1.4. и 2.1.5. настоящих Правил не может превышать 2% от страховой суммы по п. 2.1.1, 2.1.2, если иное не предусмотрено договором страхования.

5.5. Страховая сумма по п.2.2.1. устанавливается по соглашению между Страховщиком и Страхователем и является предельной суммой страхового возмещения, которое может быть выплачено по всем страховым случаям, наступившим в течение срока страхования. В пределах страховой суммы могут быть установлены лимиты ответственности Страховщика по возмещению расходов Страхователя/лица, ответственность которого застрахована, по возмещению вреда жизни и здоровью или имуществу третьих лиц.

5.6. Страховая сумма по п. 2.2.2. устанавливается по соглашению между Страховщиком и Страхователем, в пределах стоимости объекта строительства/монтажа после за-

вершения всех строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, включая стоимость материалов, заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины и сборы, на основании документов, подтверждающих эту стоимость.

5.7. При установлении страховой суммы ниже страховой (действительной) стоимости объекта действует неполное страхование, если иное не предусмотрено договором страхования.

5.7.1. Если это прямо указано в договоре страхования объект страхования может быть застрахован на условии "по первому риску". В таком случае, в отношении застрахованного имущества при определении суммы страхового возмещения не учитывается отношение страховой суммы к страховой стоимости.

5.8. В договоре страхования по соглашению между Страховщиком и Страхователем устанавливается лимит ответственности Страховщика на один страховой случай и/или на весь период страхования и безусловная франшиза (далее по тексту - "франшиза").

5.9. Страховая премия исчисляется исходя из страховых сумм, тарифных ставок по каждому объекту страхования, перечисленному в разделе 2 настоящих Правил.

5.10. Тарифные ставки по объектам страхования устанавливаются на основании базовых тарифных ставок, к которым применяются поправочные коэффициенты, учитывающие конкретные условия страхования.

5.11. Уплата страхового взноса производится Страхователем в соответствии с условиями договора страхования наличным или безналичным способом.

5.12. Страховой взнос уплачивается Страхователем единовременно или в рассрочку в порядке и в сроки, установленные договором страхования. Днем уплаты страхового взноса считается день поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Страховщика.

6. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ОФОРМЛЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

6.1. Договор страхования является соглашением между Страховщиком и Страхователем, в силу которого Страховщик обязуется при наступлении страхового случая произвести страховую выплату Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор страхования, а Страхователь обязуется уплатить страховую премию в установленные договором страхования сроки. Договор страхования может содержать и другие условия, определяемые по соглашению сторон, и должен отвечать общим условиям действительности сделки, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

6.2. При заключении договора страхования на условиях, содержащихся в настоящих Правилах, эти условия становятся неотъемлемой частью договора страхования и обязательными для Страхователя и Страховщика. Страхователь может договориться со Страховщиком об исключении отдельных положений настоящих Правил из содержания договора страхования и дополнении договора страхования условиями, отличными от тех, которые содержатся в настоящих Правилах.

6.3. Договор страхования считается заключенным на условиях, содержащихся в настоящих Правилах в том случае, если в самом договоре прямо указывается на их применение и Правила приложены к договору. Вручение Страхователю Правил страхования при заключении договора удостоверяется записью в договоре страхования.

6.4. Для заключения договора страхования Страхователь предоставляет Страховщику подписанное им заявление на бланке установленной формы. В заявлении Страхователь обязан указать точные и полные сведения об объекте страхования и другую необходимую информацию в соответствии с реквизитами бланка заявления. Сведения об объекте страхования, указанные Страхователем в заявлении, признаются обстоятельствами, имеющими существенное значение для определения степени риска и вероятности наступления страхового случая.

6.5. Помимо сведений, предусмотренных бланком заявления, Страхователь обязан письменно сообщить и всю другую запрашиваемую Страховщиком информацию об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска, вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления.

6.6. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения, предусмотренные в п. 6.4 и 6.5 настоящих Правил, Страховщик вправе потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий предусмотренных п. 2 ст. 179 ГК РФ.

6.7. Договор страхования заключается в письменной форме путем составления одного документа (договора) либо вручения Страховщиком Страхователю на основании его письменного заявления страхового полиса, подписанного от имени Страховщика уполномоченным на это лицом.

6.8. В случае утраты Страхователем в период действия договора страхования страхового полиса или договора ему выдается дубликат. После выдачи дубликата утраченный страховой полис/договор считается недействительным и выплаты по нему не производятся.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.

7.1. Договор страхования заключается на период выполнения строительномонтажных работ, оговоренный в контракте на их выполнение (договоре строительного подряда), если иное не предусмотрено договором страхования.

Если по причинам, не зависящим от Страхователя или лица, в пользу которого заключен договор, строительные работы будут временно приостановлены (из-за отсутствия финансирования, перепроектирования, неподходящих для строительства погодных условий и др.), договор страхования может быть продлен на срок их приостановления, о чем заключается дополнительное соглашение. Страховщик, если иное не предусмотрено договором страхования, не возмещает ущерб, возникший в период приостановления действия договора. Страхователь обязан письменно известить Страховщика о временном приостановлении работ на следующий рабочий день после подписания Акта о приостановлении работ.

7.2. Договор вступает в силу с даты его подписания. Обязательства Страховщика по выплате страхового возмещения распространяются на страховые случаи, происшедшие в период действия договора после внесения Страхователем страховой премии или ее первого взноса (при оплате в рассрочку):

- при уплате наличными деньгами - с 00 часов дня, следующего за днем получения денег представителем Страховщика;
- при безналичном платеже - с 00 часов дня, следующего за днем поступления денег на расчетный счет Страховщика, если иное не предусмотрено договором страхования.

7.3. При неуплате страховой премии или ее первого взноса в размере и в сроки, предусмотренные в договоре страхования, Страховщик имеет право отказаться от исполнения договора страхования в одностороннем порядке, путем направления Страхователю соответствующего письменного уведомления. Договор страхования считается расторгнутым (прекратившимся) с 00 часов 00 минут даты, указанной в письменном уведомлении Страховщика.

7.4. Если при оплате страховой премии в рассрочку к установленному в договоре страхования сроку очередной (начиная со второго) страховой взнос не будет внесен или будет внесен в сумме, меньшей, чем предусмотрено договором страхования, то ответственность Страховщика, не распространяется на страховые случаи, произошедшие с 00 часов 00 минут дня, следующего за датой, предусмотренной договором страхования как последний день оплаты очередного страхового взноса, и до 24 часов 00 минут даты оплаты суммы задолженности.

Если оплата очередного страхового взноса в полном объеме не будет произведена в течение 30 дней, следующих за датой, предусмотренной договором страхования как последний день уплаты очередного страхового взноса, то Страховщик в одностороннем порядке вправе отказаться от исполнения договора страхования путем направления Страхователю соответствующего письменного уведомления, а договор страхования считается расторгнутым (прекратившимся) с 00 часов 00 минут даты, указанной в письменном уведомлении Страховщика.

7.5. Действие страхования, при условии уплаты страховой премии или ее первого взноса согласно п.7.2 настоящих Правил, начинается непосредственно после начала работы или после разгрузки застрахованных объектов на строительной площадке, если иное не предусмотрено договором страхования, но не ранее оговоренной в договоре страхования даты.

7.6. Действие страхования, в период действия договора, прекращается по тем застрахованным объектам или их частям, которые приняты или пущены в эксплуатацию, с даты подписания Акта приемки законченного строительством объекта/Акта сдачи-приемки, а также по соответствующей части установки или машины (машин) в случае, если часть установки либо одна или несколько машин подвергается (подвергаются) пробному испытанию, либо вводится (вводятся) в эксплуатацию, что также должно быть подтверждено документально, если иное не предусмотрено договором страхования.

Представитель Страховщика может участвовать в работе комиссии по приемке законченных объектов строительства в эксплуатацию.

7.7. Если в результате ускорения работ период страхования оканчивается ранее даты, указанной в договоре, страховая премия возврату не подлежит, если иное не предусмотрено договором страхования.

7.9. Договор страхования прекращается досрочно в случае выполнения Страховщиком своих обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме (с момента выполнения этих обязательств), а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и договором страхования.

7.10. Договор страхования также прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после вступления его в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай (например, гибель застрахованного имущества, по причинам иным, чем наступление страхового случая). При этом Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

7.11. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, при этом уплаченная Страхователем страховая премия не подлежит возврату. По соглашению Сторон в договоре страхования может быть предусмотрено, что Страхователю возвращается страховая премия за неистекший срок договора страхования за вычетом понесенных Страховщиком расходов на ведение дела.

7.12. Страховщик вправе отказаться от исполнения договора страхования в одностороннем порядке. При этом, он возвращает Страхователю страховую премию за неистекший период договора страхования, если договором не предусмотрено иное. О намерении досрочного прекращения договора страхования Страховщик обязан письменно уведомить Страхователя не менее чем за 30 дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования. Данный пункт не распространяется на иные случаи расторжения договора страхования, предусмотренные данными Правилами.

7.13. Изменение и дополнение условий договора страхования производится по соглашению Страховщика и Страхователя на основании заявления одной из сторон в течение пяти дней с момента получения заявления от другой стороны.

7.14. Изменения и дополнения условий договора действительны с момента подписания обоими сторонами дополнительного соглашения к договору страхования.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

8.1. Страхователь имеет право:

8.1.1. На получение страхового возмещения в размере прямого действительного ущерба в пределах страховой суммы с учетом конкретных условий, оговоренных в договоре страхования.

8.1.2. На изменение условий договора страхования в порядке, определенном пп. 7.13. настоящих Правил.

8.1.3. На расторжение договора страхования согласно п.п. 7.10., 7.11. настоящих Правил.

8.2. Страхователь обязан:

8.2.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику по его требованию информацию, характеризующую степень риска.

8.2.2. Сообщить Страховщику о всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования.

8.2.3. Уплатить страховую премию в размере, порядке и сроки, определенные договором страхования.

8.2.4. Принимать все разумные меры предосторожности, соблюдать все письменные рекомендации Страховщика по предотвращению ущерба, а также требования законодательных и нормативных актов и рекомендации изготовителя материалов и оборудования.

8.2.5. Незамедлительно письменно известить Страховщика об изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении договора страхования, если эти изменения могут повлиять на увеличение степени риска. Факт надлежащего исполнения данной обязанности должен быть подтвержден письменным доказательством. К обстоятельствам, влияющим на увеличение степени риска, помимо оговоренных в п.п. 6.4., 6.5. настоящих Правил, относятся:

- замена организации осуществляющей строительно-монтажные работы (подрядчика, субподрядчика);
- изменение сроков проведения строительно-монтажных работ;

- изменение условий охраны объекта, а также иных мер безопасности и защиты в отношении застрахованного имущества;
- приостановление действия лицензии организации, выполняющей строительно-монтажные работы;
- изменение технологии производства работ по сравнению с предусмотренными проектом, а также строительными нормами и правилами;
- перепроектирование.

8.2.5.1. При уведомлении об обстоятельствах, ведущих к увеличению степени риска Страховщик вправе потребовать от Страхователя изменения условий договора страхования, уплаты дополнительной страховой премии, или расторжения договора.

Отказ Страхователя от уплаты дополнительной страховой премии или изменения условий договора является основанием для расторжения договора страхования с даты изменения степени риска. Страховщик обязан направить Страхователю письменное уведомление о расторжении договора.

8.2.6. Сообщить Страховщику в письменной форме о частичном или полном прекращении строительно-монтажных работ в течение 1 рабочего дня с момента принятия официального решения об этом (подписания Акта о приостановлении работ).

8.3. При возникновении ущерба Страхователь обязан:

8.3.1. Принять все необходимые и доступные в сложившейся обстановке меры по предотвращению и уменьшению размера убытков, вызванных страховым случаем. Принимая такие меры, Страхователь должен следовать указаниям Страховщика, если такие указания ему даны.

8.3.2. Незамедлительно, но не позднее 24 часов с момента происшествия, известить Страховщика по телефону (факсу) о возникновении ущерба и в течение 10 дней с даты его возникновения направить Страховщику письменное извещение о причинах наступления, характере и размере ущерба. Факт надлежащего исполнения данной обязанности, в случае возникновения спора, должен быть подтвержден письменным доказательством (квитанцией, распиской и т.п.).

8.3.3. Не дожидаясь прибытия на место страхового случая представителей Страховщика, работников милиции или представителей других компетентных органов, собрать доступную предварительную информацию (например, составить акт произвольной формы с участием очевидцев (свидетелей) страхового случая, по возможности зафиксировать картину ущерба с помощью фото или видеосъемки) и передать ее Страховщику.

8.3.4. Сохранить поврежденный объект в неизменном виде до его осмотра представителями Страховщика. Страхователь имеет право изменять картину ущерба, если это диктуется соображениями безопасности или необходимо для уменьшения размера ущерба либо по прошествии одной недели после уведомления Страховщика о страховом случае.

8.3.5. Сообщить о событиях, приведших к наступлению страхового случая, в соответствующие компетентные органы:

- о противоправных действиях 3-х лиц, краже со взломом, грабеже, разбое, (поджоге, преднамеренном уничтожении или повреждении застрахованного имущества и т.п.) – в органы милиции;
- о пожаре – в Государственную противопожарную службу;
- о взрыве или аварии в системах водоснабжения, отопления, канализации или автоматического пожаротушения - в соответствующие органы государственной аварийной службы.

8.3.6. Представить поврежденный объект для осмотра представителю или эксперту

Страховщика до того, как будут произведены ремонтные или восстановительные работы.

Страхователь, известивший Страховщика о наступлении страхового случая, вправе до проведения осмотра Страховщиком произвести ремонт мелких (до 5% от общей сметной стоимости объекта) повреждений, причиненных застрахованному объекту.

Если представителем Страховщика не будет произведена экспертиза в течение 5 рабочих дней со дня получения от Страхователя письменного извещения об ущербе, Страхователь вправе произвести ремонтные работы или замену поврежденных частей.

8.3.7. Представить все сведения и документы, которые необходимы Страховщику для установления факта страхового случая и оценки причиненного ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну.

8.3.8. При возникновении ущерба в результате противоправных действий третьих лиц обратиться в компетентные органы для проведения расследования.

8.3.9. Передать Страховщику все документы и принять все меры, необходимые для осуществления Страховщиком права требования (суброгации) к лицам, ответственным за причиненный ущерб.

8.3.10. Совершать другие действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и договором страхования.

8.3.11. Подать Страховщику письменное заявление на выплату страхового возмещения с указанием известных на дату подачи заявления обстоятельств страхового случая и представить документы, подтверждающие факт наступления страхового случая, а именно:

8.3.11.1. При наступлении убытков **от пожара**, произошедшего в результате действия любого из застрахованных рисков:

- справку о возбуждении или отказе в возбуждении уголовного дела по факту пожара;

- заключение органа Государственного пожарного надзора.

8.3.11.2. При наступлении убытков в результате воздействия **стихийного бедствия**, а также **удара молнии**:

- справку из метеорологической службы с описанием природных событий (на дату наступления события в районе происшествия), явившихся причиной повреждения и (или) уничтожения застрахованного имущества (в случае бури - справка должна содержать сведения о средней скорости ветра).

8.3.11.3. При наступлении убытков в результате **повреждения водой** из систем водоснабжения, отопления, канализации и аналогичных систем, спринклерных и дренажных систем пожаротушения:

- акт специализированных служб, эксплуатирующих водопроводные и другие аналогичные сети, с описанием причины выхода из строя данных систем и определением виновной стороны;

- справки жилищно-эксплуатационного управления (или иных подобных организаций) в случае, если здание жилое и сдано в эксплуатацию.

8.3.11.4. При наступлении убытков в результате **взрыва**:

- акты или справки из Госгортехнадзора или других государственных служб, призванных осуществлять надзор за условиями эксплуатации силовых агрегатов (газопроводных сетей), о причинах, размере убытка, с указанием технических дефектов, нарушении норм эксплуатации и виновных лиц.

8.3.11.5. При наступлении убытков в результате **кражи со взломом, грабежа или разбоя, противоправных действий третьих лиц**:

- копию заявления Страхователя о случившемся в органы внутренних дел с требованием проведения расследования или возбуждения уголовного дела;
- копию постановления правоохранительных органов о возбуждении (или об отказе в возбуждении) уголовного дела;
- при наличии охраны силами сторонней организации, копию договора с охранным предприятием или вневедомственной охраной на осуществление охраны застрахованных помещений и прочего имущества;
- при наличии систем охранной сигнализации, документы с данными о срабатывании систем сигнализации, документы, подтверждающие получение сигнала тревоги на пульте охранного предприятия или вневедомственной охраны и выезд группы задержания.

8.3.11.6. при наступлении убытков в результате **ошибки при монтаже или **при обрушении или повреждении объекта строительства/монтажа:****

- заключение Госархстройнадзора;
- заключение независимой экспертизы по факту обрушения или ошибки при проведении строительно-монтажных работ.

8.3.12. Представить документы, обосновывающие и подтверждающие суммы понесенных им убытков, на основании которых будет производиться расчет суммы страхового возмещения в зависимости от характера страхового случая. К таким документам относятся:

- перечень поврежденного, уничтоженного и/или утраченного имущества;
- документы, подтверждающие стоимость поврежденного, уничтоженного и (или) утраченного имущества на момент наступления страхового случая;
- акты инвентаризации имущества (инвентаризационные описи), составленные на дату, ближайшую к дате наступления страхового случая, и составленные по факту повреждения (уничтожения) имущества;
- справка о стоимости выполненных работ и затрат;
- сметы (калькуляции) на проведение ремонтных (восстановительных) работ;
- иные документы, на основании которых возможно суждение о величине убытка.

8.3.13. Подтвердить свой интерес (основанный на законе, ином правовом акте или договоре) в сохранении застрахованного имущества, в соответствии со статьей 930 ГК РФ, до начала рассмотрения Страховщиком заявленной претензии на выплату страхового возмещения. Для этого необходимо предоставить документы, подтверждающие право владения, пользования, распоряжения застрахованным имуществом.

8.4. Факт получения Страховщиком заявления о выплате страхового возмещения с приложениями (п.8.3.11. – 8.3.13.) должен быть подтвержден распиской уполномоченного представителя Страховщика, либо квитанцией почтового ведомства об отправке ценного письма с описью вложения в адрес Страховщика.

8.5. Страховщик имеет право:

8.5.1. Проверять состояние застрахованного объекта, соответствие сообщенных ему Страхователем сведений об объекте страхования действительным обстоятельствам, а также соблюдение Страхователем строительных норм, правил техники безопасности и условий договора страхования и письменных рекомендаций Страховщика.

8.5.2. Участвовать в спасении и сохранении застрахованного имущества, давать письменные рекомендации по уменьшению ущерба, являющиеся обязательными для Страхователя.

8.5.3. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая.

8.5.4. Приступить к осмотру пострадавшего имущества, не дожидаясь извещения Страхователя об ущербе. Страхователь не вправе препятствовать в этом Страховщику.

8.5.5. Требовать от Страхователя информацию, необходимую для установления факта страхового случая и определения размера ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну.

8.5.6. Требовать документы, позволяющие установить факт наступления страхового случая и размер причиненного ущерба, если с учетом конкретных обстоятельств, отсутствие таких документов делает невозможным установление факта страхового случая и определение размера причиненного страховым случаем ущерба. В этом случае срок выплаты страхового возмещения отсчитывается со дня предоставления последнего из запрошенных Страховщиком документов. Обязанность доказывать необходимость запрашиваемых документов для проведения расследования страхового случая при возникновении спора в суде лежит на Страховщике.

8.5.7. Направлять запрос в компетентные органы о представлении соответствующих документов и информации, подтверждающих факт и причину наступления страхового случая.

8.5.8. В случае гибели или повреждения застрахованного имущества увеличить срок выплаты страхового возмещения, если:

8.5.8.1. По инициативе Страхователя назначена дополнительная экспертиза с целью уточнения величины убытков, вызванных страховым случаем. В этом случае страховое возмещение выплачивается в срок, указанный в п.8.6.4.2. настоящих Правил, считая с даты получения Страховщиком документов, содержащих результаты проведения дополнительной экспертизы.

8.5.8.2. По факту страхового случая возбуждено уголовное дело в отношении должностных лиц Страхователя или его представителей. В этом случае Страховщик принимает решение о выплате страхового возмещения или об отказе в выплате страхового возмещения в срок, указанный в п. 8.6.4.2. настоящих Правил, считая с даты окончания уголовного расследования.

8.5.8.3. Имеются обоснованные сомнения в правомочиях Страхователя на получение страхового возмещения. При этом страховое возмещение не выплачивается до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства (документы, указанные в п. 8.3.13 настоящих Правил).

8.6. Страховщик обязан:

8.6.1. Ознакомить Страхователя с условиями настоящих Правил.

8.6.2. При получении от Страхователя сообщения об изменении степени риска, в пятидневный срок рассмотреть его и письменно сообщить Страхователю об изменении условий договора страхования/уплате дополнительной страховой премии или расторжении договора (п. 8.2.5. настоящих Правил).

8.6.3. Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

8.6.4. После получения от Страхователя письменного извещения об ущербе (п.8.3.2 настоящих Правил):

8.6.4.1. Произвести при участии Страхователя в течение 5 рабочих дней с момента извещения о событии осмотр объекта страхования и составить акт осмотра.

8.6.4.2. Изучить полученные от Страхователя документы, и, в течение 10-ти рабочих дней, считая с даты получения от Страхователя всех необходимых документов, в соответствии с п.8.3.11 - 8.3.13. настоящих Правил, принять решение о признании события страховым случаем, либо направить в адрес Страхователя мотивированный отказ в выплате страхового возмещения. При необходимости, для принятия решения о признании события страховым случаем и определения размера ущерба, проводится экспертиза.

8.6.5. В случае признания случая страховым, выплатить страховое возмещение в течение 5 рабочих дней с даты утверждения страхового акта. Днем выплаты страхового возмещения считается дата списания денежных средств с расчетного счета Страховщика.

9. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВЫХ ВЫПЛАТ

9.1. Страховое возмещение выплачивается Страхователю (Выгодоприобретателю) в пределах установленных договором страховых сумм и лимитов ответственности, за вычетом установленной в договоре безусловной франшизы, на основании письменного заявления Страхователя о возмещении ущерба, документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер ущерба и страхового акта.

9.2. Страховое возмещение выплачивается в размере, не превышающем ущерб, причиненный застрахованным объектам (далее по тексту - имуществу).

9.3. Если иное не предусмотрено договором страхования, размер ущерба определяется Страховщиком путем проведения экспертизы и составления сметы на восстановление поврежденных/погибших объектов. Экспертиза проводится за счет Страховщика.

9.4. Каждая из сторон вправе потребовать проведения независимой экспертизы с оплатой за счет стороны, потребовавшей ее проведения.

9.4.1. Расходы по оплате проведения независимой экспертизы по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, относятся на Страхователя. Независимыми экспертами не могут быть лица, являющиеся конкурентами Страхователя или имеющие с ним

деловые контакты, а также работники Страхователя и Страховщика.

9.4.2. Если сумма возмещения, определенная независимой экспертизой, окажется меньше суммы возмещения, предложенной Страховщиком, страховое возмещение выплачивается в сумме, определенной независимой экспертизой. В этом случае расходы по проведению независимой экспертизы ложатся на Страхователя.

9.4.3. Если независимой экспертизой будет установлено, что отказ Страховщика в выплате страхового возмещения был необоснованным или сумма страхового возмещения была необоснованно занижена, то Страховщик возмещает Страхователю расходы по проведению независимой экспертизы.

9.5. Размер ущерба определяется:

9.5.1. В случае **полной гибели** застрахованного имущества - в размере его действительной стоимости на момент страхового случая за вычетом стоимости остатков, которые могут быть проданы или использованы по функциональному назначению. Под **полной гибелью** понимается такое состояние застрахованного имущества, когда отсутствует техническая возможность его восстановления или когда необходимые расходы на восстановление превышают его действительную стоимость на момент наступления страхового случая.

9.5.2. При **повреждении** застрахованного имущества - в сумме затрат на его восстановление, но не более страховых сумм, указанных в Договоре.

В расходы на восстановление включаются:

- расходы на покупку материалов, необходимых для проведения ремонта;
- расходы по доставке материалов к месту ремонта;
- расходы на оплату работ по проведению ремонта, за исключением надбавок к заработной плате за сверхурочную работу, работу в ночное время и в официальные празд-

ники, если иное не предусмотрено договором страхования.

При этом дополнительные затраты, вызванные срочностью проведения работ, изменением способа перевозки строительных материалов, усовершенствованием или изменением планировки застрахованного объекта, производством временного или профилактического ремонта, в сумму страхового возмещения не включаются, если иное не предусмотрено договором страхования.

9.5.2.1. Расходы на восстановление имущества определяются за вычетом стоимости износа заменяемых в процессе восстановления (ремонта) материалов и запасных частей. Если производится замена поврежденных частей несмотря на то, что был возможен их ремонт без угрозы безопасности эксплуатации застрахованного имущества, Страховщик возмещает Страхователю стоимость ремонта этих частей, но не выше стоимости их замены.

9.5.3. При **хищении** застрахованного имущества - в размере его страховой (действительной) стоимости на момент страхового случая, но не более страховых сумм, указанных в Договоре.

9.6. Страховщик также компенсирует разумные и целесообразные расходы, произведенные Страхователем в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком (расходы по спасанию), если такие расходы были необходимы или были произведены по указанию Страховщика.

Эти расходы возмещаются, если они были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, даже если принятые меры оказались безуспешными.

9.7. В затраты на восстановление имущества не включаются:

9.7.1. Расходы, связанные с изменениями и/или улучшением застрахованного имущества.

9.7.2. Расходы, вызванные временным (вспомогательным) ремонтом или восстановлением, если этот ремонт не является частью полного ремонта, и если иное не предусмотрено договором страхования.

9.7.3. Расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию.

9.8. Если на момент страхового случая страховая сумма окажется ниже страховой (действительной) стоимости застрахованного объекта на дату заключения Договора страхования, размер страхового возмещения сокращается пропорционально отношению страховой суммы к страховой (действительной) стоимости (п.5.7. настоящих Правил), если иное не предусмотрено договором страхования. Данное положение распространяется на объект страхования и каждую часть объекта в отдельности.

9.9. Страховщик не возмещает:

9.9.1. Ущерб, в размере, не превышающем указанную в договоре страхования безусловную франшизу.

9.9.2. Косвенный ущерб любого характера, включая неустойку (штраф, пеню), ущерб, возникший у Страхователя вследствие нарушений условий контракта (договора подряда) на выполнение строительно-монтажных работ или его прекращения.

9.9.3. Ущерб в результате ошибочного проектирования, если иное не предусмотрено договором страхования.

9.9.4. Ущерб или повреждения, возникшие хотя бы и вследствие страхового события, но которые обнаружены лишь в ходе инвентаризации. Под инвентаризацией понимается проверка наличия числящегося на балансе предприятия имущества согласно данным бухгалтерского учета.

9.9.5. Ущерб или повреждения, причиненные предметам, находящимся в непо-

средственной близости от территории страхового покрытия, если иное не предусмотрено договором страхования.

9.9.6. Ущерб, вызванный заменой, ремонтом или устранением дефектных материалов или конструкций, если иное не предусмотрено договором страхования. Но если при использовании дефектных материалов пострадали другие, исправные части застрахованного имущества, то расходы по их восстановлению подлежат возмещению.

9.9.7. Ущерб, вызванный:

- износом, коррозией, окислением, а также действием обычных погодных условий;
- внутренними неисправностями машин и/или электрического оборудования, возникшими в процессе эксплуатации или неисправности оборудования строительной площадки;

- гибелью или повреждением транспортных средств, во время их эксплуатации на дорогах общего пользования;

- гибелью или повреждением технической, конструкторской, бухгалтерской и прочей документации, денег, ценных бумаг или чеков, упаковочного материала в том числе: контейнеров, ящиков, перегородок, поддонов, лотков, бочек и т.д.;

9.10. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения, если Страхователь или его представитель:

9.10.1. Умышленно совершил или допустил действия (бездействия), приведшие к возникновению ущерба.

9.10.2. Препятствовал Страховщику или его представителям в обследовании застрахованного имущества после наступления страхового случая, выявлении обстоятельств возникновения страхового случая, определении характера и размера ущерба.

9.10.3. Не выполнил или нарушил требования пп. 8.2 и 8.3 настоящих Правил.

9.10.4. Получил возмещение ущерба от лица, виновного в его причинении. Если Страхователь получил возмещение за ущерб от третьих лиц, виновных в его причинении, Страховщик выплачивает Страхователю только разницу между суммой, подлежащей выплате по условию договора страхования и суммой, полученной Страхователем от третьих лиц. Страхователь обязан незамедлительно известить Страховщика о получении таких сумм.

9.10.5. В других случаях, предусмотренных действующим законодательством и договором страхования.

9.11. Если Страхователю было возвращено похищенное у него застрахованное имущество, он обязан вернуть Страховщику в течение 10 дней полученное страховое возмещение за вычетом расходов по оплате необходимых и произведенных восстановительных (ремонтных) работ, ставших результатом хищения имущества.

9.12. Если Страхователь заключил договоры страхования в отношении данного объекта с несколькими Страховщиками на общую сумму, превышающую его страховую (действительную) стоимость, при наступлении страхового случая ему выплачивается страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору к общей сумме по всем другим договорам страхования указанного объекта.

9.13. Страхователь обязан возратить Страховщику выплаченное страховое возмещение (или соответствующую его часть), если в течение предусмотренных законодательством сроков исковой давности обнаружится обстоятельство, которое полностью или частично лишает Страхователя права на страховое возмещение.

9.14. Страховщик освобождается от возмещения дополнительных убытков, возникших вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

9.15. Неисполнение Страхователем обязанностей, предусмотренных в п. 8.2., 8.3. Правил, дает Страховщику право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая, либо, что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

9.16. После выплаты страхового возмещения страховая сумма по договору уменьшается на размер выплаченного Страхователю (Выгодоприобретателю) страхового возмещения. При восстановлении или замене пострадавшего имущества размер страховой суммы может быть увеличен до первоначального при условии заключения дополнительного соглашения к договору страхования и уплаты дополнительной страховой премии.

10. СУБРОГАЦИЯ

10.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком.

10.2. Перешедшее к Страховщику право требования осуществляется им с соблюдением правил, регулирующих отношения между Страхователем и лицом, ответственным за убытки.

10.3. Страхователь обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

10.4. Если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя, то Страховщик вправе требовать возврата выплаченной суммы страхового возмещения или ее соответствующей части.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11. Споры по договору страхования между Страхователем и Страховщиком разрешаются путем переговоров, а при недостижении соглашения споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПЕРЕД ТРЕТЬИМИ ЛИЦАМИ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ (к п.2.2.1. ПРАВИЛ)

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования строительно-монтажных работ и настоящими Дополнительными условиями может быть застрахован **риск** возникновения ответственности Страхователя или иного лица (далее - лица, ответственность которого застрахована), выполняющего строительно-монтажные работы, по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц (Выгодоприобретателей) при проведении строительно-монтажных работ и, если это предусмотрено договором страхования, при выполнении послепусковых гарантийных обязательств.

Страхование гражданской ответственности перед третьими лицами осуществляется только в рамках заключенного со Страховщиком договора страхования строительно-монтажных работ, одним из объектов страхования по которому являются имущественные интересы Страхователя или иного лица, ответственного за проведение строительно-монтажных работ, связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом, являющимся объектом и/или средством проведения строительно-монтажных работ и находящимся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней.

1.1. Лицо, риск ответственности которого за причинение вреда застрахован, должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

1.2. В соответствии с настоящими Дополнительными условиями:

Объектом страхования являются имущественные интересы лица, ответственность которого застрахована, связанные с его обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством РФ, возместить вред, причиненный имуществу, жизни и здоровью третьих лиц в связи с осуществлением им строительно-монтажных работ в период строительства/монтажа и, если это предусмотрено договором страхования, в период послепусковых гарантийных обязательств.

1.2.1. Под **вредом**, причиненным Страхователем/лицом, ответственность которого застрахована, понимается вред жизни и здоровью физических лиц, утрата или повреждение имущества физических и/или юридических лиц, ответственность за который в соответствии с нормами гражданского законодательства РФ, возлагается на него.

1.2.2. Под **третьими лицами** понимаются любые физические или юридические лица, имеющие право, в соответствии с нормами действующего законодательства, на предъявление Страхователю/лицу, ответственность которого застрахована, требований о возмещении причиненного им вреда.

1.2.3. Под **требованиями о возмещении вреда** понимаются адресованные Страхователю/лицу, ответственность которого застрахована, письменные требования потерпевших лиц (в том числе в форме претензий), а также исковые заявления в суд (арбитражный суд), основанные на нормах гражданского законодательства и подтвержденные доказательствами о размере причиненного вреда и причинах его возникновения.

2. В соответствии с настоящими **Дополнительными условиями, страховым случаем**, является наступление обязанности лица, ответственность которого застрахована, возместить вред, причиненный имуществу, жизни и здоровью третьих лиц в связи с осуществлением им строительного-монтажных работ, застрахованных по настоящим Правилам.

Причинение вреда нескольким лицам в результате одного происшествия рассматривается как один страховой случай.

3. Страховщик в соответствии с настоящими **Дополнительными условиями** принимает на себя обязательство по выплате страхового возмещения в размере ущерба, причиненного личности и имуществу третьих лиц, ответственность за которые несет Страхователь/лицо, ответственность которого застрахована по договору страхования, если:

- ответственность этого лица при производстве строительного-монтажных, пуско-наладочных, послепусковых гарантийных работ определена законодательством РФ;
- ущерб причинен в прямой причинной связи с осуществлением строительного-монтажных, пуско-наладочных и послепусковых гарантийных работ;
- ущерб был нанесен в период осуществления строительного-монтажных, пуско-наладочных или послепусковых гарантийных работ;
- причиной события, повлекшего причинение ущерба третьим лицам, являлось событие, имевшее место в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования, если иное не предусмотрено договором страхования.

4. Страховщик также оплачивает судебные расходы по делам о возмещении ущерба, причиненного третьим лицам в результате наступления страхового случая, если возникший ущерб подлежит возмещению в соответствии с настоящими **Дополнительными условиями**.

5. Кроме исключений, оговоренных в п.3.4., 3.5. Правил страхования строительного-монтажных работ, Страховщик не возмещает:

5.1. Ущерб, причиненный имуществу третьих лиц, которое застраховано или могло бы быть застраховано в соответствии с Правилами и **Дополнительными условиями** по страхованию послепусковых гарантийных обязательств;

5.2. Ущерб, причиненный имуществу Страхователя/лица, ответственность которого застрахована, принадлежащего ему на праве собственности, либо находящемуся в его распоряжении по иному основанию, предусмотренному законом или договором, если иное не предусмотрено договором страхования.

5.3. Ущерб, причиненный какими-либо транспортными средствами, если они не предназначены для использования исключительно в пределах местонахождения объекта страхования, если иное не предусмотрено договором страхования.

6. Не признаются страховым случаем и не подлежат удовлетворению Страховщиком требования:

6.1. О возмещении вреда имуществу, а также жизни и здоровью лиц, находящихся со Страхователем/лицом, ответственность которого застрахована, в трудовых или гражданско-правовых (по договору подряда) отношениях, причиненного им в связи с исполнением служебных обязанностей, а также требования, заявленные в соответствии с какими-либо нормами о компенсациях работникам при увольнении, пособиях по безработице, выплатах по нетрудоспособности, телесных повреждений, болезни или смерти, если иное не предусмотрено договором страхования.

6.2. О возмещении вреда, ответственность за причинение которого принята Страхователем/лицом, ответственность которого застрахована, по какому-либо договору, за исключе-

нием случая, когда такая ответственность наступает в соответствии с нормами гражданского законодательства и при отсутствии такого договора.

6.3. О возмещении вреда сверх сумм возмещения, предусмотренных действующим законодательством.

6.4. О возмещении вреда, причиненного в период приостановления действия, отзыва или аннулирования лицензии Страхователя/лица, ответственность которого застрахована.

6.5. О возмещении вреда, выразившегося в упущенной выгоде потерпевших лиц.

6.6. О денежной компенсации морального вреда (физическим лицам), либо вреда, причиненного деловой репутации юридических лиц.

7. Страхователь/лицо, ответственность которого застрахована, обязан:

7.1. Немедленно, используя любые доступные средства связи, извещать Страховщика обо всех требованиях имущественного характера, предъявленных к нему в связи с происшествием с последующим письменным подтверждением этого факта в течение 10 дней.

7.1.1. При получении таких требований Страхователь/лицо, ответственность которого застрахована, предпринять все меры к тому, чтобы потерпевшее лицо до рассмотрения его требования Страховщиком, не обращалось с иском в суд, а именно: письменно известить потерпевшее лицо о наличии настоящего Договора страхования и предоставить реквизиты Страховщика.

7.1.2. В ходе рассмотрения требований потерпевшего по указанию Страховщика делать письменные запросы заявителю о предоставлении документов, необходимых для проведения расследования страхового случая Страховщиком, и предпринять меры к тому, чтобы обеспечить участие Страховщика в расследовании причин и обстоятельств страхового случая.

7.2. Известить Страховщика о подаче потерпевшим лицом, несмотря на предпринятые Страхователем/лицом, ответственность которого застрахована, попытки урегулировать предъявленные претензии по договоренности, искового заявления в суд до рассмотрения материалов дела судом и вынесения им своего решения. В этом случае Страхователю/лицу, ответственность которого застрахована, необходимо выдать указанному Страховщиком лицу доверенность на право представлять Страхователя (ответчика) в судебном процессе со всеми необходимыми процессуальными полномочиями, в том числе с правом признания иска.

7.3. Подать Страховщику письменное заявление на выплату страхового возмещения с указанием известных на дату подачи заявления обстоятельств страхового случая и представить документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер ущерба, а именно:

7.3.1. документы, касающиеся обстоятельств страхового случая, его причин и размера ущерба (такowymi могут быть заключения государственных и ведомственных комиссий, акты обследования имущества и другие документы);

7.3.2. претензии третьих лиц о возмещении вреда, нанесенного им лицом, ответственность которого застрахована.

7.3.3. сведения о потерпевших лицах, а также их банковские (почтовые) реквизиты;

7.3.4. постановление суда.

7.3.5. любые другие документы, запрошенные Страховщиком.

7.4. Письменно уведомить Страховщика обо всех договорах страхования, действующих в отношении гражданской ответственности при проведении строительных работ, с указанием наименований страховых компаний, страховых рисков и страховых сумм.

8. Страховое возмещение выплачивается Страхователю в соответствии с условиями договора страхования, на основании письменного заявления о возмещении ущерба, документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер ущерба, страхового акта.

8.1.1. Страхователь обязан предоставить Страховщику все запрошенные им документы, необходимые для определения факта наступления страхового случая и размера ущерба.

8.1.2. Страховщик обязан изучить все полученные от Страхователя документы и в течение 10 дней, считая с даты получения последнего запрошенного документа, принять решение о признании события страховым случаем, либо направить в адрес Страхователя мотивированный отказ в выплате страхового возмещения.

8.1.3. При признании события страховым случаем Страховщик обязан выплатить страховое возмещение в течение 5-ти дней с даты утверждения страхового акта. Днем выплаты страхового возмещения считается дата списания денежных средств с расчетного счета Страховщика.

9. В сумму страхового возмещения включаются:

9.1. Расходы на возмещение причиненного вреда, в соответствии с решением суда или по взаимному соглашению между Страховщиком, Страхователем/лицом, ответственность которого застрахована и лицом, которому причинен вред, в размере, определенном в соответствии с действующим законодательством РФ.

9.2. Расходы, произведенные с письменного согласия Страховщика в целях предварительного выяснения обстоятельств и причин страхового случая, размера нанесенного ущерба, установления наличия и формы вины Страхователя/лица, ответственность которого застрахована, в причинении вреда.

9.3. Расходы на ведение дел по страховому случаю в судебных органах, если передача дела в суд была произведена при согласии Страховщика, либо Страхователь/лицо, ответственность которого застрахована, не мог избежать передачи дела в суд.

Расходы Страхователя/лица, ответственность которого застрахована, по пп. 9.2. и 9.3. возмещаются в пределах страховой суммы и лимитов ответственности, установленных Договором страхования. В случае, если сумма претензии превосходит установленную Договором страховую сумму, указанные расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы по настоящему разделу к сумме претензии.

9.4. Страховщик также компенсирует разумные и целесообразные расходы, произведенные Страхователем/лицом, ответственность которого застрахована, в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком (расходы по спасанию), если такие расходы были необходимы или были произведены по указанию Страховщика.

10. Если в случаях, предусмотренных действующим законодательством, Страхователь/лицо, ответственность которого застрахована, обязан выплачивать возмещение за причиненный вред ежемесячными или иными регулярными платежами, то Страховщик имеет право провести расчет суммы единовременной выплаты в соответствии с положениями действующего законодательства.

11. Если вред, причиненный Страхователем/лицом, ответственность которого застрахована, подлежит частичному возмещению лицами, виновными в его причинении, то Страховщик возместит только разницу между полной суммой, подлежащей выплате, и суммой, которая подлежит взысканию с лица, виновного в причинении вреда. Страхователь/лицо, ответственность которого застрахована, обязан известить Страховщика о наличии таких лиц и о суммах возмещения, которые подлежат взысканию с этих лиц.

12. Право требования о выплате страхового возмещения сохраняется за третьими лицами в течение срока исковой давности в соответствии с действующим законодательством.

13. Если на день наступления страхового случая гражданская ответственность Страхователя в отношении причиненного вреда застрахована также в других страховых компаниях, Страховщик выплачивает страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы, указанной в договоре, к общей страховой сумме по всем заключенным Страхователем договорам страхования.

14. В договоре страхования по соглашению сторон устанавливается общий лимит ответственности за вред, причиненный личности или имуществу третьих лиц при возведении строительного объекта на одно страховое событие или на весь период договора и безусловная франшиза при возмещении материального ущерба.

15. Договор действует в пределах обусловленных в нем дат. Однако, при страховании гражданской ответственности на период производства строительно-монтажных и пуско-наладочных работ, ответственность Страховщика начинается не ранее поступления строительных материалов и оборудования на строительную площадку и заканчивается не позднее сдачи объекта в эксплуатацию.

При страховании на период послепусковых гарантийных обязательств ответственность Страховщика начинается после вступления в силу послепусковой гарантии и заканчивается по истечении срока гарантии.

16. Страхователь/лицо, ответственность которого застрахована, без письменного согласия Страховщика не имеет права принимать каких либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию требований третьих лиц о возмещении ущерба.

17. Страховщик вправе от имени Страхователя/лица, ответственность которого застрахована, вести переговоры и заключать соглашения по урегулированию требований третьих лиц о возмещении причиненного им ущерба, а также вести связанные с этим дела в судебных органах.

18. Страхователь/лицо, ответственность которого застрахована, обязан выдать Страховщику соответствующую доверенность и оказывать ему необходимую помощь.

Нарушение Страхователем/лицом, ответственность которого застрахована, положения настоящего пункта дает Страховщику право отказать в выплате страхового возмещения.

19. В случае выплаты страхового возмещения страховая сумма по страхованию гражданской ответственности при выполнении строительно-монтажных работ уменьшается на сумму выплаченного возмещения со дня выплаты.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПО СТРАХОВАНИЮ ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ (К П.2.2.2. ПРАВИЛ)

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования строительно-монтажных работ и настоящими Дополнительными условиями может быть застрахован **риск** возникновения у Страхователя дополнительных расходов, обусловленных его обязанностью возместить ущерб, нанесенный построенному им зданию (сооружению) или смонтированному оборудованию, явившийся следствием недостатков, допущенных при производстве строительно-монтажных, пусконаладочных и послепусковых гарантийных работ, но выявленный в период послепусковых гарантийных обязательств.

Страхование послепусковых гарантийных обязательств осуществляется только в рамках заключенного со Страховщиком договора страхования строительно-монтажных работ, одним из объектов страхования по которому являются имущественные интересы Страхователя или иного лица, ответственного за проведение строительно-монтажных работ, связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом, являющимся объектом и/или средством проведения строительно-монтажных работ и находящимся на строительной площадке или в непосредственной близости к ней.

2. **Объектом страхования**, в соответствии с настоящими дополнительными условиями являются имущественные интересы Страхователя, связанные с возникновением у него дополнительных расходов, обусловленных его обязанностью возместить ущерб, нанесенный построенному им зданию (сооружению) или смонтированному оборудованию, явившийся следствием недостатков, допущенных при производстве строительно-монтажных, пусконаладочных и послепусковых гарантийных работ, но выявленный в период послепусковых гарантийных обязательств.

3. **Страховым случаем** является возникновение у Страхователя указанных в п. 2. настоящих Дополнительных условий дополнительных расходов, при условии, что обеспечивается снабжение построенных/смонтированных объектов необходимым сырьем и материалами в соответствии с действующими нормативами и правилами.

4. **Страховым случаем не признаются** (помимо указанных в п.3.4., 3.5. Правил страхования строительно-монтажных работ):

- дополнительные расходы, возникшие в результате гибели или повреждения горюче-смазочных материалов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, продукции, производимой или обрабатываемой застрахованными предметами;

- дополнительные расходы, связанные с устранением дефектов использованных Страхователем материалов и конструкций, явившихся причиной или способных явиться причиной наступления страхового случая, если иное не предусмотрено договором страхования.

- дополнительные расходы, связанные с любыми косвенными убытками, в частности, потери от ожидаемой прибыли или наложения штрафов в ходе выполнения субподрядных работ.

5. Если договором страхования предусматривается лимит ответственности Стра-

ховщика по одному страховому случаю, страховое возмещение по всем убыткам, причиной которых является один и тот же страховой случай, включая расходы по уменьшению и предотвращению убытка, не может превышать этот лимит.

6. Обязательства Страховщика по выплате страхового возмещения в результате наступления страхового случая наступают, в пределах обусловленных в договоре страхования сроков, с даты принятия на себя Страхователем послепусковых гарантий, что должно быть подтверждено им документально, при условии оплаты страховой премии в соответствии с требованиями договора.

7. Страхователь обязан любым доступным ему способом немедленно известить Страховщика о событии, которое в соответствии с настоящими Дополнительными условиями может быть признано страховым случаем, с последующим письменным подтверждением этого факта в течение 10 дней.

8. Страховое возмещение выплачивается Страхователю в соответствии с условиями договора страхования, на основании письменного заявления о возмещении ущерба, документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер ущерба, страхового акта.

8.1.1. Страхователь обязан предоставить Страховщику все запрошенные им документы, необходимые для определения факта наступления страхового случая и размера ущерба.

8.1.2. Страховщик обязан изучить все полученные от Страхователя документы и в течение 10 дней, считая с даты получения последнего запрошенного документа, принять решение о признании события страховым случаем, либо направить в адрес Страхователя мотивированный отказ в выплате страхового возмещения.

8.1.3. При признании события страховым случаем Страховщик обязан выплатить страховое возмещение в течение 5-ти дней с даты утверждения страхового акта. Днем выплаты страхового возмещения считается дата списания денежных средств с расчетного счета Страховщика.

9. Размер ущерба определяется:

9.1. При гибели построенного/смонтированного объекта - в размере его действительной стоимости на момент страхового случая за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования.

9.2. При повреждении построенного/смонтированного объекта - в размере расходов на его восстановление до состояния, в котором оно находилось до наступления страхового случая. В том числе:

9.2.1. расходов на покупку запасных частей и материалов, необходимых для выполнения ремонта;

9.2.2. расходов по доставке запасных частей и материалов к месту ремонта;

9.2.3. расходов на оплату работ по проведению ремонта;

9.2.4. иных расходов, но только в том случае, если это прямо указано в договоре страхования.

При этом восстановительные расходы должны быть уменьшены на величину износа поврежденного имущества на момент наступления страхового случая.

10. В случае выплаты страхового возмещения страховая сумма по страхованию послепусковых гарантийных обязательств уменьшается на сумму выплаченного возмещения со дня выплаты.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

Условия страхования (оговорки), изложенные в настоящих дополнительных условиях, применяются к отношениям сторон договора страхования (полиса страхования), если в договоре страхования (полисе страхования) имеется указание на их применение, либо они включены в текст договора страхования (полиса страхования).

Условия страхования, изложенные в настоящих дополнительных условиях, дополняют стандартное страховое покрытие и применяются к договору страхования (полису страхования) совместно с ним. В случае противоречия условий, изложенных в настоящих дополнительных условиях, условиям стандартного страхового покрытия, применяются условия, изложенные в настоящих дополнительных условиях.

Оговорка 001 Включение в страховое покрытие потерь или повреждений, вызванных забастовками, мятежами и гражданскими волнениями

В соответствии с данной Оговоркой Страховщик возмещает Страхователю убытки причиненные застрахованному имуществу возникшие в результате забастовок, мятежей и гражданских волнений. В данной Оговорке под такой гибелью и повреждением (при учете выполнения Особых условий, содержащихся ниже) понимается гибель и повреждение застрахованного имущества, вызванные непосредственно:

1. действиями лиц, участвующих вместе с другими лицами в нарушениях общественного порядка (независимо от того, связаны ли такие нарушения с забастовкой или локаутом, или нет), если при этом не произошло какого-либо из событий, упомянутых в пункте 2 Особых условий;
2. мерами законных властей в ходе пресечения или при попытке пресечения таких нарушений, или сведения к минимуму последствий подобных нарушений;
3. умышленными действиями любого из бастующих или работников, подвергшихся локауту, совершенными в поддержку забастовки или в ходе противодействия локауту;
4. действиями законных властей по предотвращению или попыткой предотвращения таких действий, или сведением к минимуму последствий таких действий.

При условии достижения договоренности и признания того, что

- 1 все условия, исключения, положения и требования договора полностью распространяются на страхование, предоставленное данным расширением покрытия, за исключением тех случаев, когда данные условия, исключения, положения и требования договора специально изменены нижеследующими Особыми условиями, а всякое упоминание (всякая ссылка) о (на) потере (ю) или повреждении (е) в тексте договора подразумевает включение вышеупомянутых рисков,

2 нижеизложенные Особые условия распространяются только на данное дополнительное покрытие, а текст договора полностью распространяется на страхование, предоставленное данным полисом, как если бы данная оговорка не принималась.

Особые условия

1. Не подлежит возмещению ущерб, возникший вследствие:

а) гибели или повреждения, прямо или косвенно обусловленные полным или частичным прекращением работ, или замедлением, перерывом или прекращением производственного процесса или операции;

б) гибели и повреждения, вызванные постоянным или временным лишением права распоряжения имуществом, явившимся результатом конфискации, управления или присвоения со стороны законных властей;

в) гибели или повреждения, вызванные не возможностью распоряжаться каким-либо строением по причине незаконного занятия его третьими лицами;

г) последующая гибель или ответственность любого рода, любые платежи сверх предусмотренного данным полисом лимита возмещения материального ущерба.

Тем не менее, Страховщик, согласно пунктам б) и в), не освобождается от ответственности перед Страхователем в отношении возмещения физического повреждения застрахованного имущества, происходящего до возникновения лишения права распоряжаться имуществом или во время такого лишения.

2. Не подлежит возмещению ущерб или повреждения объекта, прямо или косвенно обусловленные или являющиеся следствием любого из нижеследующих событий:

а) война, интервенция, действия противника, враждебные или военные действия (независимо от того, была ли объявлена война, или нет), гражданская война;

б) мятеж, гражданские волнения, близкие по масштабу или принимающие размеры народного восстания, военный мятеж, восстание, бунт, революция, военная или узурпированная власть;

в) действия любых лиц, выступающих от имени или в контакте с организациями, чья деятельность направлена на насильственное свержение существующего де-юре или де-факто правительства, или на воздействие на него посредством терроризма или насилия.

В случае судебного процесса, тяжбы или иного разбирательства, в процессе которого страховщик делает заявление о том, что по положениям данных условий те или иные потери и повреждения не покрываются данным страхованием, бремя доказывания того, что такие потери и повреждения покрываются, лежит на страхователе.

Страховое покрытие гражданской ответственности распространяется на все указанные в Договоре страхования стороны, при условии, что, по данной оговорке, Страховщик не выплачивает возмещение в отношении ответственности за:

- потери и повреждения того, что застраховано или может быть застраховано по Разделу 2 Правил, а именно объект строительства, временные сооружения на строительной площадке, существующее имущество, строительные машины и механизмы, оборудование строительной площадки и т.д., даже если это не возмещается из-за превышения какого-либо лимита возмещения, установленного по договору страхования;

- смертельное или несмертельное ранение или болезнь служащих или рабочих, которые застрахованы или могли быть застрахованы в рамках страхования работников от несчастных случаев и / или страхования ответственности работодателя.

Страховое возмещение, выплачиваемое страховщиком по каждому или нескольким страховым случаям, возникшим из одного события не может превышать лимита ответственности указанного в Договоре страхования.

К страховому покрытию относится следующее:

График строительных и / или монтажных работ вместе с любыми другими письменными заявлениями, сделанными Страхователем с целью получения страхового покрытия по полису, а также техническая информация, направленная к страховщику, считаются неотъемлемой частью Договора.

Страховщик не возмещает страхователю потери или повреждения, причиненные или вызванные отклонениями от графика строительных и / или монтажных работ, превышающими указанное в Договоре количество недель, если до наступления убытка страховщик не заявил в письменной форме о согласии с данным отклонением.

Оговорка 006 Включение в страховую защиту дополнительных расходов на оплату сверхурочных работ, работ в ночное время и в дни официальных праздников, а также на оплату срочной доставки груза

Согласно настоящей Оговорке Страховщик возмещает дополнительные расходы по оплате сверхурочных работ, работ в ночное время, в официальные праздники и по оплате срочной доставки груза (за исключением доставки груза воздушным транспортом). Данное положение, однако, действует лишь при условии, что эти дополнительные расходы понесены в связи с возмещаемыми по Договору страхования гибелью или повреждением застрахованных объектов.

Согласно настоящей Оговорке Страховщик возмещает дополнительные расходы на оплату доставки груза воздушным транспортом.

Данное положение, однако, действует лишь при том условии, что эти дополнительные расходы были понесены в связи с потерями или повреждениями застрахованных по Договору страхования объектов.

Оговорка 013 Имущество, находящееся на хранении за пределами строительной площадки.

Согласно настоящей Оговорке Страховщик возмещает убытки произошедшие в результате гибели или повреждения застрахованного имущества (за исключением имущества, находящегося в производстве, в переработке или находящегося на хранении в помещениях производителя, дистрибьютора или поставщика), находящегося на хранении за пределами строительной площадки и в пределах территории, указанной в договоре.

Страховщик не возмещает страхователю убытки возникшие в результате не выполнения страхователем необходимых действий по предотвращению убытка, касающихся складов или единиц хранения. К таким действиям относятся:

- обеспечение ограждения участка хранения (складирования) (заключение его под крышу / в отдельном здании или, по меньшей мере, ограждение участка складирования), охраны, пожарозащиты (огнезащиты) в соответствии с местом складирования и видом складированного имущества;

- разделение единиц складирования пожарными стенами или разнесение данных единиц, по меньшей мере, на 50 метров;

- расположение и проектирование единиц хранения (складирования) таким образом, чтобы предотвратить повреждение скапливающейся водой или подтопление, вызванное ливневыми дождями или наводнением с повторяемостью менее 1 раза в 20 лет.

Максимальная сумма возмещения по данной оговорке не может превышать лимита, указанного в договоре страхования.

Согласно настоящей Оговорке Страховщик возмещает убытки возникшие в результате пробного пуска или испытания под нагрузкой застрахованного объекта.

Не подлежит возмещению:

1. Гибель или повреждение части, одной, или нескольких застрахованных машин и оборудования, прошедших ввод или приемку в эксплуатацию и по которым подписаны акты приемки работ;
2. Наступление гражданской ответственности в связи с эксплуатацией, указанных в п.1 объектов страхования.

При этом страховое покрытие сохраняется для остальных частей, к которым не относится вышеупомянутое условие.

На машины (машину) и инженерное оборудование, проходящие пробные испытания (испытания), не распространяются пункты 3.4.8. и 3.4.9. Правил страхования строительно-монтажных работ и вместо этого действует следующее исключение:

"потери и повреждения, обусловленные ошибками проектирования, дефектами материала или литья, некачественным выполнением работ, если речь не идет об ошибках, допущенных при выполнении монтажных работ".

Данная оговорка не распространяется на поддержанные машины и оборудование.

Оговорка 113 Внутренние пере- возки

Расширение страхового покрытия по разделу 2 настоящих Правил страхования касается включения в него потери или повреждения имущества страхователя при перевозке данного имущества на строительную площадку, за исключением транспортировки водным или воздушным транспортом, внутри границ территории, указанной в Договоре страхования.

При этом покрываются убытки, произошедшие только в результате наступления страховых случаев, перечисленных в разделе 3 Правил.

Оговорка 115 Страхование покры- тие рисков проектировщика

При осуществлении страхования с использованием настоящей Оговорки пункт 3.4.8 Правил страхования строительно-монтажных работ исключается, а формулировка пункта 3.4.9. изменяется следующим образом:

"3.4.9.Дефектов материалов и / или выполнения работ и / или проектирования; однако это исключение касается, лишь непосредственно поврежденных предметов и не распространяется на гибель или повреждение корректно выполненных частей вследствие наступления страхового случая из-за дефектов материала и / или выполнения работ и / или проектирования."

Оговорка 116 Страхование покрытия строительно-монтажных работ, принятых Заказчиком или переданных в эксплуатацию

Расширение страхового покрытия включает:

- потери или повреждения застрахованных строительно-монтажных работ, принятых Заказчиком или переданных в эксплуатацию, если потери или повреждения вызваны работами, застрахованными в соответствии с разделом 2 настоящих Правил, и произошли в период страхования .

**Оговорка 119 Имушество Заказ- чика или имущество, принадлежащее
Страхователю, или находящегося под его контролем или надзором**

Страховое покрытие по разделу 2 Правил распространяется на повреждения существующего имущества Заказчика или имущества, находящегося под контролем или надзором Страхователя, на основании положений договора подряда, договора об ответственном хранении или любого другого договора, подтверждающего ответственность подрядчика за сохранность данного имущества, при условии, что причиной или следствием таких повреждений являются строительные или монтажные работы, застрахованные в соответствии с разделом 2 настоящих Правил.

Страховщик возмещает Страхователю потери или повреждения, причиненные застрахованному имуществу, лишь в том случае, если оно перед началом строительных работ не было повреждено, и если были приняты необходимые меры по обеспечению его безопасности.

В отношении убытков возникших вследствие вибрации, удаления, или ослабления несущих элементов, страховщик возмещает страхователю лишь такие убытки, которые возникли в результате полного или частичного разрушения (гибели) застрахованного имущества, убытки возникшие вследствие незначительных повреждений, не представляющих опасности для окружающих и не влияющие на эксплуатацию застрахованного имущества не возмещаются.

Страховщик не возмещает страхователю:

- убытки, являющиеся явными с точки зрения вида работ или способа их выполнения;

- затраты на предотвращение или уменьшение ущерба, которые стали необходимыми в течение периода страхования.

Расширение страхового покрытия по разделу страхования гражданской ответственности (Приложение №2 к настоящим Правилам) включает покрытие имущественного интереса лица, ответственность которого застрахована, связанное с его обязанностью в порядке, установленном Гражданским Кодексом РФ, возместить вред причиненный имуществу третьих лиц в результате вибрации или удаления, или ослабления несущих элементов.

При этом действуют следующие условия:

- страховщик возмещает убытки за потерю или повреждение имущества или зданий лишь в том случае, если вследствие этих повреждений происходит полное разрушение или частичное обрушение;

- страховщик возмещает потерю или повреждение всякого имущества, земельных участков или зданий лишь в том случае, если перед началом строительных работ они находились в хорошем состоянии и были приняты необходимые меры по предотвращению убытка;

- до начала работ страхователь, по требованию страховщика, составляет опись имущества или зданий которым может угрожать опасность.

Страховщик не возмещает убытки, возникшие в результате:

- потери или повреждения, являющиеся явными с точки зрения вида работ или способа их исполнения;

- незначительных повреждений, не влияющих на свойства застрахованного имущества или устойчивость зданий и не представляющих опасности для лиц, эксплуатирующих застрахованное имущество или здания.

- затрат по предотвращению или уменьшению ущерба, которые стали необходимы в течение периода страхования.